

# TERRE MARINE

AGENCE IMMOBILIERE

[www.agenceterremarine.com](http://www.agenceterremarine.com)

## HONORAIRES TRANSACTION

Dont TVA au taux en vigueur de 20%

< 40 000 €	Forfait 5 000 €
De 40 001 à 80 000 €	Forfait 7 000 €
De 80 001 à 100 000 €	Forfait 8 000 €
De 100 001 à 200 000 €	6.5 %
De 200 001 à 300 000 €	6 %
De 300 001 à 400 000 €	5.5 %
> 400 001 €	5 %

## HONORAIRES LOCATION

Dont TVA au taux en vigueur de 20%

- Honoraires à la charge du **locataire** :
  - Organisation des visites, constitution du dossier, rédaction du bail : 8 € / m<sup>2</sup>
  - Réalisation de l'état des lieux : 3 € / m<sup>2</sup>
- Honoraires à la charge du **bailleur** :
  - Organisation des visites, constitution du dossier, rédaction du bail : 8 € / m<sup>2</sup>
  - Réalisation de l'état des lieux : 3 € / m<sup>2</sup>

## HONORAIRES GESTION

Dont TVA au taux en vigueur de 20%

- 9 % à l'année
- 30 % saisonnier

**SARL TERRE MARINE**

**6 Avenue de Perpignan 66140 CANET EN ROUSSILLON**

**Tél : 04.68.67.00.34 / 06 11 28 84 09**

**e-mail [terre.marine@orange.fr](mailto:terre.marine@orange.fr)**

SARL au capital de 7.500 € – SIRET 491 761 326 000 25 – APE 6831 Z  
Carte professionnelle Transaction et Gestion Immobilière n° CPI 6601 2016 000 013 297